

KNC NETWORK NEWS

2016年9月17日 発行

気になる記事: ローソンを子会社化、三菱商事、TOB 検討 1400億円超

三菱商事はコンビニエンスストア3位のローソンを子会社化する。TOB(株式公開買い付け)を実施、出資比率を現在の33%から51%に高めることを検討している。ローソンの商品力を強化すると同時に、電力小売りや金融などのサービスなども共同展開し上位2社を追う体制を整える。



(有)北野財務システム
税理士法人 Y. K. C.

大阪市淀川区西中島7-1-26
オリエンタル新大阪ビル707号
TEL: 06-6304-7857・FAX: 06-6304-8851
http://kncc.co.jp

経営一言: 目の前ばかり見ていると自分を見失いがちになりますが、遠くの地平を見つめて進めば、いずれは目標に到達すると考えていました。

(宇宙飛行士 山崎 直子氏(2010年スペースシャトルで宇宙へ))

一所长コメント: 先の見えない目標であっても、計画を立て信頼して進んで行けばきっと目的を達成することができる。始めから結果はない。山崎直子さんの宇宙から見た地球、壮大ですね！

火災で受け取る損害保険金 《税務》

損害保険金のうち、火災など突発的な事故によって資産にダメージを受けたときに取得する保険金には原則的に所得税は課税されません。しかし、商品などの「棚卸資産」の損害をカバーする保険金は、突発的な事故が原因であっても、事業所得の収入金額として計算しなければなりません。

店舗兼住宅が火災で全焼し、加入していた火災保険から、住宅、家財分として1千万円、商品、店舗分として2千万円合計3千万円の保険金を受け取ったとします。商品と店舗の補償として受け取った2千万円のうち、商品の損害分をカバーする保険金額は、事業所得の収入金額に算入します。残りの金額(店舗の補償分)と、住宅、家財に関する保険金1千万円については、その額が損害額より多くて利益が発生しても課税されません。

花火大会に地元企業が協賛金 《税務》

花火大会などのイベントへの協賛金は、損金算入額に限度があります。「寄付金」として処理するのが原則です。

しかし、花火の打ち上げとともに会社名がアナウンスされるのであれば、一定の宣伝効果も期待できるので、「宣伝広告費」として経費にできます。祭りの提灯に社名を入れる時も同様です。また、協賛金の支出によって特別観覧席を得られる花火大会で、その特別席を取引先に提供するのであれば、支出した分が「交際費」になります。

なお、毎年100万人近い人が訪れる東京の墨田川花火大会では「市民協賛金」のお礼という形で特別観覧席への応募ができます。

四つの条件 《経営》

経営の三大要素として、よく「人・物・金」があげられ、最近はこちらに「情報」が加わります。また、生活の三大要素には従来から「衣・食・住」がありますが、最近では「医療・レジャー・通信・交通等」のサービスが重要な位置を占めるようになりました。

では、人間生活の重要条件の要素として、衣・食・住以外に一つだけ優先的にとるとしたら、一体何でしょうか。誤解のないように念のために言いますが、次に述べることは優先度の問題です。他の要素も重要です。

吉田兼好が執筆した『徒然草』に興味深い文章があります。まず、衣・食・住をあげた後、「医療を忘るべからず。薬を加えて四つの事、求め得ざるを貧しとす」と言います。つまり、四つの生活重要条件は、「衣・食・住・医」とします。衣・食・住を満たした人が次に優先的支出をする費用が医療でしょう。健康な人は旅行や遊興費等を大いに使いますが、病があれば医療費が優先します。今後も医療関連産業は確実に成長するでしょう。なお、医療費は政治経済的に次のような特徴を持ちます。(1)景況にあまり左右されず、需要が安定していて、技術や品質の向上に連れて消費支出が漸増する(2)国家予算は、福祉関連費として長期継続して増える、等。

駐車場賃貸借契約印紙税 《税務》

駐車場の賃貸借契約書を取り交わした時に印紙税が必要か否かは、契約内容が土地の賃貸借であるのか、あるいは駐車場という施設を賃貸借するものであるのかによって変わります。土地の賃貸借で交わす契約書は、印紙税の課税対象となります。そのため、駐車する場所として土地を貸し借りするのであれば、契約書は課税文書(土地の賃借権の設定に関する契約書)に該当し、印紙税がかかります。

これに対し、建物や施設、物品などの賃貸借契約書には印紙税がかからないため、車庫を賃貸借する場合は施設の貸し借りなので課税されません。駐車場として一定の場所への駐車を認める契約書も、施設を貸す内容の約束なので印紙税はかかりません。さらに、車の保管契約についても、車という物品を預かる寄託契約に該当するため、印紙税の対象になりません。