

KNC NETWORK NEWS

2015年10月17日 発行

経営一言:親切心やおもてなしの気持など日本人が昔から持つ優しい心根を大事にしたい。
(京セラ名誉会長・稲盛 和夫氏)

ー所長コメント:地球に優しく、経営に優しく、人に優しくすることは、全ての基本。
ひいては企業経営の成績を良くすることとなる。ー



(有)北野財經システム
北野会計事務所
大阪市淀川区西中島7-1-26
オリエンタル新大阪ビル707号
TEL: 06-6304-7857・FAX: 06-6304-8851
<http://www.kngroup.jp>

気になる記事: TPP関税、工業品 87%即時撤廃

環太平洋経済連携協定(TPP)で大筋合意した工業製品の関税撤廃に関する全容が15日明らかになった。大型二輪車やタオルなど5年以内に関税が撤廃される製品も多い。北米やアジアに輸出する日本企業の競争力強化やシェア拡大につながりそうだ。日本から輸出する工業製品は全部で約6500品目。金額ベースで見ると、輸出総額(11カ国向けで約19兆円)に占める即時撤廃分の比率は76.6%に上る。

新卒の内定者に対し、工場見学を実施した時の昼食代《税務》

内定者は、内定をだした会社に必ずしも入社し、従業員となるとは限りません。

内定者と言う立場は、「その他事業に関係のある者」に該当すると思われれます。

人手不足等の理由により、内定者に確実に入社してもらうために、旅行に連れて行くなどと言った場合には、交際費として扱われます。

食事に連れて行くなどの様に、その一人あたりの費用が5千円以下であり、かつ、飲食等をした年月日などの一定の事項が記載された書類が保存されている場合には、「交際費等のうち飲食その他これに類する行為のために要する費用」に該当し、飲食費(会議費等)として扱われることとなります。

相続した外貨の換算方法 《相続》

円貨換算は、相続であれば被相続人の死亡の日、贈与であれば財産を受け取った日を基準にして、納税者の取引金融機関が公表している為替レートで計算します。

財産評価基本通達で採用している為替レートは、「対顧客直物電信買相場」(TTB)、もしくはそれに準じる相場です。この相場は、外貨預金の支払いや、トラベラーズ・チェックの買い取り、電信送金された外貨を円に交換するときに適用される為替相場です。課税時期にその相場がなければ、課税時期前の相場で課税時期に最も近い日の相場を採用します。なお、金融機関の公表する為替レートはほかに、「対顧客直物電信売相場(TTS)」や、「外国通貨売相場」、「外国通貨買相場」、「一覧払い買相場」などがあります。

テナントの内装設備等に係る不動産取得税《税務》

不動産取得税は、テナント入居者によって施工された特定附帯設備も含めて家屋全体の評価額を算定し、家屋本体の所有者に課税されます。

ただし、家屋本体の所有者がテナント入居者と協議の上、納税通知書の交付を受けた日から30日以内に所定の申出書を提出した場合には、家屋本体の所有者の税額から特定附帯設備部分を分離し、テナント入居者に課税することとなります。

賃貸契約書を確認し、テナント負担の文言がなければ、一度ビル側と話し合ってください。

変化出来る人 《経営》

イギリスの自然科学者チャールズ・ダーウィンは「最も強い者が生き残るのではなく、最も賢い者が生き延びるのでもなく、唯一生き残るのは、変化出来る者である」という言葉を残しています。

X社(生活雑貨通販業)は歴史の長い会社ですが、平成になった頃から新聞・雑誌・テレビ媒体による通信販売が過当競争で低迷しました。経営陣や幹部社員は従来からの人脈や商品開発に自信を持っていたので、既存の広告媒体と商品改善で簡単に解決できると考えていました。しかし、事態がますます深刻になり、入社7年目のA氏(30歳)によって、大きな転換を図りました。従来の販売形態にネット通販を加え、しかも徐々に海外向けネット通販にも進出したのです。当初は社内の反対が強かったのですが、現在販売の半分はネット通販です。「窮すれば変ず、変ずれば通ず」と言いますが、人は追いつめられると変わるものです。窮して逃げず、いつの時も自己が変化して状況に合わせる生き残り策です。

KNC NETWORK NEWSへのご意見・ご質問・ご感想は

06-6304-7857 または kaikei@kncc.co.jp

までお寄せください。